

Accessibilité tous modes des centres commerciaux

Quand l'utopie devient réalité

Le thème de l'accessibilité tous modes des centres commerciaux, choisi pour cette journée 2018, s'inscrit dans une problématique plus large de l'intégration urbaine de ces grands équipements et de la qualité des réseaux d'espaces publics qui y donnent accès. Greffés de manière privilégiée sur des infrastructures routières et des nœuds autoroutiers, les centres commerciaux ont longtemps été planifiés presque exclusivement en fonction d'un accès motorisé individuel. Pourtant, certaines de ces structures ne sont pas – ou désormais plus – très distantes à vol d'oiseau des secteurs de logement et d'activité. Ce potentiel de proximité, quand il existe, reste encore peu exploité, mais des exemples émergent, initiés par des politiques locales, cantonales ou des projets d'agglomération.

Un commerce en pleine mutation

Le thème de la journée s'inscrit aussi dans un contexte de forte évolution du commerce, entre diversification de l'offre des centres commerciaux menacés par le déclin, situation difficile des commerces de centres-villes, montée en puissance de l'e-commerce et développement des galeries commerçantes de gares aux horaires d'ouverture élargis. La présentation introductive de l'après-midi permettra d'esquisser les grandes lignes et les enjeux de cette mutation, avant de se concentrer particulièrement sur le thème du jour.



Delémont: une politique de négociation a permis de maintenir les grandes surfaces dans le centre (photo: RdA)

Un potentiel et des exemples concrets

L'accessibilité tous modes des centres commerciaux n'est aujourd'hui plus une utopie. Le potentiel des structures existantes est réel, comme l'a montré une étude de l'EPFL réalisée sur mandat de l'OFROU en 2012. Quatre présentations illustreront des exemples concrets portés par différents types d'acteurs: le projet de métamorphose d'un centre commercial dans une commune d'agglomération, la démarche d'une association de commerçants d'un centre-ville, un projet d'activation urbaine le long d'une «magistrale» piétonne, enfin une politique d'implantation à l'échelle d'un canton.

A la (re)découverte de Carouge

Si on connaît le vieux Carouge, cité sarde, le programme de la matinée permettra de découvrir une autre facette de cette commune de l'agglomération genevoise: les secteurs d'habitation plus récents (dont les tours de Carouge) et le centre commercial MParc La Praille, le projet «Praille-Acacias-Vernets» (PAV), vaste zone industrielle et artisanale en mutation dont près du tiers de la superficie est situé sur territoire carougeois, mais aussi les politiques de la Ville en matière de modération de la circulation, d'aménagement de rues et de promotion du vélo.



La rue St-Joseph à Carouge, récemment piétonnisée, a obtenu le Soulier d'Or 2018 (photo: RdA)



Carte d'accessibilité au CCLP à voir sur le site «Cap sur la Praille»: exemple d'une mesure financée par le Fonds La Praille (source: Mon UniVert).

Le parcours pour rejoindre la salle du Centre commercial et de loisirs de La Praille (CCLP) empruntera en partie l'itinéraire cyclable à valoriser entre Carouge et le CCLP, l'un des projets soutenus par le Groupe de suivi Praille ATE – Etat (GSP), une démarche innovante à découvrir en fin de matinée à l'arrivée dans la salle.

Des questions fil rouge

Tout au long de la journée on abordera des questions «fil rouge».

Quel est le potentiel d'amélioration de l'accessibilité tous modes des centres commerciaux? Quelles mesures peuvent être mises en œuvre, dans quels domaines et par qui? Quels sont les obstacles et quels sont les leviers?

Mais aussi: comment créer des synergies entre commerces de centres-villes ou de quartiers et centres commerciaux? Comment conserver la vie dans l'espace public à ciel ouvert lorsque l'offre commerciale se concentre dans l'espace public fermé? Ou encore: quel est l'impact du développement de l'e-commerce sur la fréquentation des centres commerciaux?

Accessibilité tous modes des centres commerciaux Quand l'utopie devient réalité

LIEU: matin à Carouge, après-midi au Centre commercial et de loisirs de la Praille (route des Jeunes 10).

Programme	
8h45	Accueil et café-croissants à la Salle du Rondeau (Boulevard des Promenades 26, 1227 Carouge)
9h15	Ouverture de la journée et mot introductif Nicolas WALDER, Conseiller administratif de la Ville de Carouge et Julien LOVEY, Rue de l'Avenir
9h25	Contexte de planification Ville de Carouge, projets de requalification et de modération Pascale LORENZ, cheffe du service de l'urbanisme de la Ville de Carouge
	Présentation du projet Praille-Acacias-Vernets (PAV) sous l'angle de la mobilité Alberic HOPF, Direction Praille Acacias Vernets et Philippe GASSER, Citec Ingénieurs Conseils SA
	Visite de terrain: du vieux Carouge au Centre commercial et de loisirs de la Praille (CCLP), en passant par le PAV En compagnie de représentants de la Ville de Carouge et du projet PAV
11h15	Accueil au CCLP (Ramada) / Présentation Groupe de suivi Praille-Etat et plateforme capsurla-praille.ch Carlo RUSSI, membre du GSP et Monica DI SARIO, directrice de l'Association Caddie-Service
	Moment d'échange avec la salle et remise du prix Rue de l'Avenir 2018
12h00	Buffet
13h30	Rétrospective et impact sur le territoire de l'évolution de l'implantation des commerces en ville Xavier OREILLER, VLP-ASPAN / EspaceSuisse, Réseau vieille ville
	Vers les IFF de demain, urbaines et multimodales: retour sur une étude de l'EPFL Dominique VON DER MÜHLL, Rue de l'Avenir
	Choix d'implantation du point de vue des commerçants vs pratiques de mobilité des clients Estelle NICOLAY, directrice de l'AMCV - Association du Management de Centre-Ville, Belgique
	Pause
	Quatre exemples: <ul style="list-style-type: none"> • Implantation des centres commerciaux: les dispositions du Plan directeur jurassien Arnaud MACQUAT, chef de Section de l'aménagement du territoire • Démarche des commerçants du centre-ville de Neuchâtel et projet City Plus Jean-Marc BOERLIN, Délégué au centre-ville de Neuchâtel • Magistrale piétonne et activation urbaine à Rouen Sonia LAVADINHO, directrice Bfluid, recherche&expertise • Reconstruction du centre commercial d'Avry Centre: une opportunité à saisir pour la commune Eliane DEVAUD-SCIBOZ, Vice-syndique de la commune d'Avry
	TABLE RONDE: Quel potentiel d'amélioration de l'accessibilité tous modes des centres commerciaux? Avec les intervenant-e-s de l'après-midi
16h25	Mot de conclusion et apéritif

Inscriptions jusqu'au 20 septembre 2018 sur www.rue-avenir.ch/journee

Coût: plein tarif, Fr. 200.- | Abonnés Rue de l'Avenir, Fr. 150.- | Etudiants, Fr. 50.-

Pour s'abonner au bulletin Rue de l'Avenir (Fr 30.-/an): www.rue-avenir.ch/abonnement

Avec le soutien financier de l'Office fédéral des routes (domaine mobilité douce) et du Groupe de suivi Praille – Etat (GSP).